

Kurzfassung Gemeinderatssitzung vom 13.3.2024

Dringlichkeitsantrag der EBER.

Thema: Volksheim

Seitens der Gemeinde ist die langfristige Übernahme des Volksheims samt aller Kosten im Gespräch. Seit November 2022 steht die Beauftragung der Erhebung des Immobilienwertes, sowie des Bauzustandes des Volksheims durch einen Immobiliensachverständigen an. Dies wäre Grundlage für weitere Überlegungen, doch bis dato ist noch nichts erfolgt.

Die EBER stellen den Antrag umgehend die erforderlichen Gutachten einzuholen und den Wirtschaftsausschuss mit der Ausarbeitung eines Konzeptes zu beauftragen um somit weitere teure a.o. Subventionen an den Verein Volksheim zu vermeiden.

Antrag mit Stimmen der EBER und der ÖVP angenommen. SPÖ dagegen

TOP 1 Begrüßung

TOP 2 Protokoll

TOP 3 Bericht Prüfungsausschuss zu Kenntnisnahme

Auffallend sind sehr hohe Rückstände und eine hohe Neuverschuldung.

TOP 4. Prüfbericht Beitragsprüfung (BVAE) zur Kenntnisnahme,

TOP 5. Verordnung Mittelschulgemeinde,

Schreiben der Bildungsdirektion NÖ: In Hinblick auf die geplante neue Mittelschule an der Ortsgrenze zu Gramatneusiedl soll der Schulsprengel Ebergassing aufgehoben und in den Schulsprengel Gramatneusiedl eingegliedert werden. Zustimmung per Stillschweigen, anderenfalls besteht 6- Wochen Einspruchsfrist.

Die EBER haben sich dagegen ausgesprochen, da wir uns für den Fortbestand der Mittelschule im Ort aussprechen.

TOP 6. Rechnungsabschluss 2023

EBER Stimmenthaltung

TOP 7. Pachtvertrag PV Anlage Pfaffenöden.

Geplant ist das Grundstück der Gemeinde am Pfaffenöden GstNr. 2466 mit einer Fläche von 89.355m² an die Firma PLB Energie GmbH für die Errichtung einer PV Anlage mit einer Gesamtleistung von 8.400 bis 9.400 kWp auf 25 Jahre zu verpachten.

Seitens der EBER wurden noch wesentliche Änderungen im Pachtvertrag mittels eines einstimmig angenommenen Antrags eingebracht.

Zum Beispiel

- Kündigung bei nicht rechtzeitiger Legung der Bankgarantie,
- fristgerechte Vorlage der jährlich produzierten kWp,
- Bei Abbau der Anlage Entfernen der Erdkabel und Leitungen auf Wunsch der Gemeinde
- Index-Anpassung des Garantiebetrages mindestens alle 2 Jahre (ursprüngliche Fassung spätestens im 24 Jahr)

EBER Stimmenthaltung, da wir uns für ein Naherholungsgebiet am Pfaffenöden aussprechen.

Top 8. Entgeltanhebung Räumgut Einbringung von Senkgruben

Preis wurde seit 2002 mit € 7,50/m³ fortgeschrieben und erfolgt jetzt eine Anhebung auf € 13,0/m³

einstimmig

Top 9. Grundtausch Gemeinde mit Spar AG

Es handelt sich um einen Flächentausch von Teilflächen des Gst.Nr. 682/2 (Spar) mit Teilflächen von Gst. Nr. 683 Gemeinde und sind die Tauschflächen nahezu gleich groß.

einstimmig

Top 10. Grundsatzbeschluss "Gründung Energiegemeinschaft"

Angedacht ist die Gründung einer Energiegemeinschaft, die sowohl aus steuerlicher als auch aus wirtschaftlicher Sicht eine optimale Struktur erarbeiten soll.

einstimmig

Top 11. Außerordentliche Subventionen

Seitens der EBER wurde ein Antrag, aufbauend auf den §50 der NÖ Gemeindeordnung, eingebracht, dem zur Folge bei Subventionsvergaben an Vereine Gemeinderäte, die Mitglieder des jeweiligen Vereins sind, als befangen einzustufen sind und deshalb für die Beratung und Abstimmung die Gemeinderatssitzung zu verlassen haben.

Antrag wurde abgelehnt.

Subvention für FF Ebergassing i.H. von € 6.268,92 für 10 neue Feuerwehrhelme

einstimmig

Subvention für Katzenhaus Schwadorf € 200.-

einstimmig

Top 12. Preisanpassung Essen auf Räder

Anhebung um jeweils € 0,50

einstimmig

Top 13. Umrüstung Notrufsystem Aufzug Kindergarten 1

einstimmig

Top 14. Wartungsvertrag Brandschutzanlage Mittelschule und KIGA 2

einstimmig

Top 15. Kostenbeitrag B&R Anlage Bahnhof Gramatneusiedl

Da viele Ebergassinger mit dem Fahrrad zum Bahnhof nach Gramatneusiedl fahren, beteiligt sich die Gemeinde Ebergassing mit 50% an den seitens der ÖBB an Gramatneusiedl verrechneten Kosten von € 9.534,15 für die Fahrradständer.

einstimmig

Top 16. Abschluss eines Vergleichs mit AH3 Architekten

Um einen kosten- und zweitintensiven Rechtsstreit zu vermeiden, wurde seitens der Anwälte ein Vergleich ausgearbeitet und dieser vorgelegt. einstimmig

Top 17. Poststelle in Ebergassing,

Aufgrund der Kündigung der Poststelle in Ebergassing, wurde vorgeschlagen, dass seitens der Gemeinde ab 1.5.2024 die Poststelle betrieben werden soll.

Das Übernahmedatum war allerdings mit der scheidenden Postfilialeiterin nicht abgesprochen und sorgte für Verwirrung.

einstimmig

Top 18. Antrag Eber i.S. Volksheim (siehe oben)

Antrag wurde zurückgezogen, weil Bürgermeister Stachelberger die rasche Beauftragung der nötigen Gutachten zugesichert hat.

top 19. Mietverträge,

Top 20. Personalangelegenheiten

unter Ausschluss der Öffentlichkeit